



## SÉANCE DU 2 MARS 2026 ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour présenté à la séance ordinaire du 2 mars 2026, est le suivant :

- 1 OUVERTURE DE LA SÉANCE
- 2 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 3 PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
- 4 APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DU 2 FÉVRIER 2026
- 5 DÉPÔT DE DOCUMENTS
  - 5.1 Dépôt du procès-verbal de correction du 23 février 2026
  - 5.2 Dépôt du compte rendu de l'assemblée consultation publique portant sur le projet de règlement numéro 922-26 modifiant le Règlement numéro 875-23 relatif à la démolition d'immeubles afin d'encadrer les immeubles patrimoniaux
  - 5.3 Dépôt de la réponse du ministère des Transports et de la Mobilité durable aux demandes de la municipalité concernant la circulation et la sécurité sur la rue du Pont entre le parc Alexis-Blanchet et le chemin Iberville
- 6 FINANCES
  - 6.1 Autorisation de paiement des comptes du mois de février 2026
  - 6.2 Autorisation de la radiation et la provision de certains soldes à recevoir au 31 décembre 2025 à titre de mauvaises créances
  - 6.3 Affectation de surplus accumulés pour fermer le règlement d'emprunt numéro 872-23
  - 6.4 Approbation d'une programmation de travaux dans le cadre du programme d'aide financière TECQ (Taxe sur l'essence et contribution du Québec)
  - 6.5 Attestation de l'utilisation des compensations conformément aux objectifs du programme d'aide à la voirie locale – Volet Entretien des routes locales pour 2025
- 7 RÈGLEMENTATION
  - 7.1 Adoption du règlement numéro 920-26 concernant la tarification de certains biens, services et activités de la Municipalité
  - 7.2 Adoption du règlement numéro 921-26 visant le Code d'éthique et de déontologie des élu·e·s et élu·e·s de la Municipalité
  - 7.3 Adoption du règlement numéro 922-26 modifiant le règlement numéro 875-23 relatif à la démolition d'immeubles afin d'encadrer les immeubles patrimoniaux
  - 7.4 Modification au règlement 919-25 décrétant un emprunt de 4 125 000 \$ et des dépenses en immobilisation de 9 405 000 \$ en immobilisation pour l'année 2026 afin de réduire le montant de la dépense
- 8 GESTION CONTRACTUELLE
  - 8.1 Octroi de mandat visant la mise à jour des plans et devis pour un appel d'offres et de l'assistance technique en chantier dans el cadre des travaux de reconstruction d'un tronçon de la rue des Érables
  - 8.2 Octroi d'un mandat de services professionnels en ingénierie pour une étude hydrogéologique visant l'agrandissement du dépôt de neige
  - 8.3 Octroi d'un contrat pour l'achat et l'installation d'un système de ventilation au centre municipal
  - 8.4 Octroi d'un contrat pour des travaux d'électricité dans le cadre de l'installation d'un système de ventilation au centre municipal
  - 8.5 Autorisation de dépenses dans le cadre de l'installation d'un système de ventilation au centre municipal
  - 8.6 Prolongement du contrat de tonte des pelouses pour l'année 2026
  - 8.7 Contrat visant la vidange des boues générées par le traitement des puits Coulombe

- 9 URBANISME
  - 9.1 Demandes de dérogation mineures :
    - 9.1.1 Demande de dérogations mineures numéro 451 : Lot 2 641 289, sis au 1117-1 à 1117-3 rue du Pont : Construction d'un bâtiment résidentiel multifamilial de six logements - Profondeur du lot, aménagement et végétalisation de la cour latérale, empiètement des escaliers dans la marge avant et nombre et implantation des thermopompes
    - 9.1.2 Demande de dérogations mineures numéro 452 : Lots 2 864 764 et 6 355 467, sis au 205, rue Damase-Breton - Agrandissement d'un bâtiment industriel - Marge de recul avant, proportion d'aire aménagée en cour avant, traitement et au drainage de l'aire de chargement
    - 9.1.3 Demande de dérogation mineure numéro 453 : Lot 2 641 117, sis au 1460, rue Saint-Aimé - Présence de chevaux sur un terrain de moins de 5000 mètres carrés
    - 9.1.4 Demande de dérogations mineures numéro 454 : Lot 2 640 881, sis au 585, rue des Rouges-Gorges - Demande de lotissement visant à rendre le frontage du lot moins dérogatoire à la norme
    - 9.1.5 Demande de dérogation mineure numéro 455 : Lot 2 640 875, sis au 573, rue des Rouges-Gorges - Demande de lotissement visant à créer deux lots dont la largeur est inférieure à la norme
  - 9.2 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
    - 9.2.1 Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 46 : Lot 4 346 762, au 114 rue Léon-Vachon : Installation de deux enseignes commerciales à plat sur deux murs du bâtiment principal
    - 9.2.2 Demande d'approbation de Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 47 : Lot 6 552 466, au 157 rue Jogue - Installation d'une enseigne commerciale sur la façade du bâtiment principal
  - 9.3 Demande d'autorisation adressée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) pour l'agrandissement d'une sablière sur le lot 2 639 541
- 10 RESSOURCES HUMAINES
  - 10.1 Approbation d'un contrat d'engagement pour une hortultrice
- 11 ADMINISTRATION GÉNÉRALE
  - 11.1 Promesse d'achat d'un terrain industriel par 9466-2780 Québec inc – Modification de la résolution numéro 38-26
  - 11.2 Approbation d'une entente avec Entrepôt HLV inc. visant la révision du prix de vente d'un terrain industriel
  - 11.3 Adoption du rapport annuel 2025 en lien avec le schéma de couverture de risques en sécurité incendie
  - 11.4 Adoption de la Politique MADA Familles
  - 11.5 Adoption du plan d'action de la Politique MADA-Famille
  - 11.6 Nomination des membres au Comité de suivi de la mise en œuvre de la Politique MADA-Familles et du Plan d'action
  - 11.7 Cession d'une promesse d'achat à l'entreprise 9532-9736 Québec inc
- 12 POINTS DIVERS
- 13 DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
- 14 LEVÉE DE SÉANCE