MUNICIPALITÉ DE
SAINT-LAMBERT-
DE-LAUZON

SÉANCE DU 2 JUIN 2025
ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour présenté à la séance ordinaire du 2 juin 2025 est le suivant :

1 - OUVERTURE DE LA SÉANCE
2 - ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3 - PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
4 - ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX
- **4.1** - Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 5 mai 2025 et de la séance extraordinaire du 26 mai 2025

5 - FINANCES
- **5.1** - Autorisation du paiement des comptes
- **5.2** - Dépôt des états comparatifs des revenus et des dépenses
- **5.3** - Approbation d'une Politique de gestion et de recouvrement des créances

6 - RÈGLEMENTATION
- **6.1** - Avis de motion du règlement numéro 910-25 modifiant le règlement numéro 583-06 portant sur le fonds de roulement et dépôt de projet
- **6.2** - Avis de motion du règlement numéro 912-25 modifiant le règlement numéro 852-22 portant sur la qualité de vie et dépôt de projet

7 - GESTION CONTRACTUELLE
- **7.1** - Octroi d'un contrat - Aménagement d'un kiosque aux terrains de tennis et pickleball
- **7.2** - Autorisation de dépenses - Kiosque aux terrains de tennis et pickleball
- **7.3** - Octroi de contrat - Acquisition de jeux pour le parc Alexis-Blanchet
- **7.4** - Autorisation de dépenses - Achat d'équipements pour le camion échelle du Service de la sécurité incendie
- **7.5** - Autorisation de dépenses - Travaux correctifs de l'éclairage sur la rue du Pont et ajout d'éclairage à certains endroits
- **7.6** - Autorisation de dépenses - Acquisition d'un appareil pour mesurer le débit réel des bornes-fontaines
- **7.7** - Autorisation de dépenses - Remplacement de la tête du poste de pompage SP-M
- **7.8** - Autorisation de dépenses - Ajout d'un lampadaire à l'entrée du parc du Faubourg
- **7.9** - Autorisation de dépenses - Achat d'un ensemble de feux de signalisation de chantier
- **7.10** - Autorisation de dépenses - Acquisition de modems cellulaire pour des bâtiments de production et traitement des eaux

8 - URBANISME
- **8.1** - Demandes de dérogations mineures :
  - **8.1.1** - Demande de dérogation mineure numéro 394 : Lot 2 641 267, 40, place Philippe - Agrandissement d'une habitation jumelée par l'ajout d'un garage privé attenant et d'une chambre
  - **8.1.2** - Demande de dérogation mineure numéro 395 : Lot 2 640 684, 623, rue des Mésanges - Démolition partielle et de reconstruction d'une maison sur fondations existantes, entraînant le maintien d'une marge avant dérogatoire
  - **8.1.3** - Demande de dérogations mineures numéro 396 : Lot 5 523 357, 1242, chemin Iberville - Régularisation de la situation du lot, ouverture d'une nouvelle voie donnant sur le chemin Iberville ayant modifié sa configuration, le transformant en terrain en coin
  - **8.1.4** - Demande de dérogation mineure numéro 397 : Lot 2 641 773, 521, rue des Érables - Construction d'un bâtiment accessoire en cour avant

8.1.5 - Demande de dérogation mineure numéro 398 : Lot 2 864 765, 110, rue Champlain - Modification architecturale d'un bâtiment unifamilial isolé dans le cadre de l'ajout d'un usage accessoire

8.1.6 - Demande de dérogation mineure numéro 399 : Lot 6 618 739, 578, rue Lavertue - Stationnement en cour avant et en façade du bâtiment résidentiel

8.1.7 - Demande de dérogation mineure numéro 400 : Lot 2 693 903, Rue Saint-Aimé - Construction pour une maison unifamiliale isolée avec un garage privé attenant au bâtiment, sur un lot en coin

8.2 - Adoption du second projet de résolution visant à approuver la demande de PPCMOI numéro 11 : Lot 4 347 092, rue des Explorateurs - Construction d'un ensemble immobilier de 32 logements, sous la forme de trois habitations multifamiliales isolées

8.3 - Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 32 : Lot 6 483 278, 215-225, rue Damase-Breton - Installation d'une enseigne appliquée en lettres individuelles lumineuses sur un bâtiment industriel

8.4 - Avis à CPTAQ pour le dossier numéro 450052 - 592, rue des Érables- Lot 2 641 795 : Demande d'autorisation pour une utilisation non agricole à des fins résidentielles

8.5 - Renouvellement de mandat d'un membre au comité consultatif d'urbanisme

8.6 - Renouvellement de mandats des membres du comité de démolition

9 - RESSOURCES HUMAINES

9.1 - Nomination permanente de lieutenants au Service de la sécurité incendie

10 - ADMINISTRATION GÉNÉRALE

10.1 - Participation à la patrouille verte de la MRC de La Nouvelle-Beauce - Été 2025

10.2 - Avis portant sur le projet Planification des besoins d'espace du Centre de services scolaire des Navigateurs

10.3 - Approbation d'un avenant à l'entente de collaboration avec le MTMD visant le réaménagement de la rue du Pont

10.4 - Prolongation du délai pour l'amorce de la construction et la complétion du bâtiment principal de 9756-9027 Québec inc. (Pyrovac)

10.5 - Annulation d'une promesse d'achat avec DRB Distribution alimentaire inc.

10.6 - Approbation d'une promesse d'achat avec Soudogaz inc.

10.7 - Adoption d'une directive et d'une procédure en vertu de la Charte de la langue française

10.8 - Autorisation de paiement dans le cadre d'une entente avec 9926437 Canada inc. concernant la rétrocession d'une parcelle de rue

11 - POINTS DIVERS

12 - DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS

13 - LEVÉE DE LA SÉANCE