



MUNICIPALITÉ DE
**SAINT-LAMBERT-
DE-LAUZON**

1200, rue du Pont
Saint-Lambert-de-Lauzon
(Québec) G0S 2W0
Tél. : (418) 889-9715
Fax. : (418) 889-0660
www.mun-sldl.ca

 saintlambertdelauzon

MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAMBERT-DE-LAUZON

SÉANCE DU 12 AOÛT 2024

ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour présenté à la séance ordinaire du 12 août 2024 est le suivant :

1. Ouverture de séance;
2. Adoption de l'ordre du jour;
3. Première période de questions;
4. Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 2 juillet 2024 et de la séance extraordinaire du 15 juillet 2024;
5. Autorisation du paiement des comptes du mois de juillet 2024;
6. Avis de motion du règlement numéro 901-24 modifiant le règlement numéro 852-22 portant sur la qualité de vie et dépôt d'un projet;
7. Adoption du premier projet de règlement numéro 899-24 modifiant le Règlement de lotissement numéro 860-23 et le Règlement de zonage numéro 859-23 concernant des dispositions relatives aux dimensions des lots et à leur aménagement;
8. Dépôt d'un certificat relatif au déroulement d'une procédure d'enregistrement de demande de scrutin référendaire - Résolution numéro 215-24 portant sur l'approbation d'une promesse d'achat d'un terrain par 9515-3581 Québec inc. pour la construction d'un complexe sportif et événementiel et d'une offre de location de plateaux sportifs, de salles et d'espaces multifonctionnels dans ce futur complexe;
9. Dépôt d'un certificat relatif au déroulement d'une procédure d'enregistrement de demande de scrutin référendaire - Résolution numéro 216-24 portant sur l'octroi d'une aide financière à 9515-3581 Québec inc. dans le cadre d'un projet de construction d'un complexe sportif et événementiel;
10. Affectation du solde disponible du règlement numéro 715-13;
11. Affectation du solde disponible du règlement numéro 733-14;
12. Affectation du solde disponible du règlement numéro 780-17;
13. Demandes de dérogations mineures :
 - 13.1 Numéro 365 : Lot 2 640 224, 1840, rue du Pont - Aménagement d'un garage détaché dans la cour avant d'une résidence unifamiliale isolée;
 - 13.2 Numéro 366 : Lot 6 572 056, 301, rue Laliberté - Aménagement d'une entrée charretière sur un terrain de coin, située à 9 mètres du point d'intersection des chaînes de trottoir des rues Laliberté et Jolliet;
 - 13.3 Numéro 367 : Lot 6 510 110, 120, rue Madeleine - Construction d'une résidence unifamiliale isolée qui ne possède pas la largeur minimale ainsi que la superficie minimale d'implantation au sol;
 - 13.4 Numéro 368 : Lot 6 510 105, 100, rue Madeleine - Construction d'une résidence unifamiliale isolée qui ne possède pas la largeur minimale ainsi que la superficie minimale d'implantation au sol;
 - 13.5 Numéro 369 : Lot 6 513 187, rue des Érables - Construction d'un garage détaché en cour avant d'une résidence unifamiliale isolée ne respectant pas l'orientation exigée par rapport à la rue publique;
 - 13.6 Numéro 370 : Lot 4 347 065, 221, rue des Explorateurs - Construction d'un garage attaché à une résidence unifamiliale isolée ne respectant pas les marges minimales d'implantation et réduisant la somme des marges minimales latérales à 4,11 mètres et la marge de recul latérale à 1,6 mètre;

14. Demandes d'approbation de demandes de Projets particuliers de construction, modification ou occupation d'un immeuble (PPCMOI) :
 - 14.1 Adoption du premier projet de résolution visant à approuver la demande révisée de PPCMOI numéro 7 : Lot 6 618 729, rue Laliberté - Construction d'une résidence multifamiliale de 16 logements;
 - 14.2 Adoption d'un second projet de résolution visant à accorder la demande de PPCMOI numéro 8 : Lot 6 572 014, 1368 rue des Érables - Construction d'une résidence multifamiliale isolée de six logements;
15. Demandes d'approbation de Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) :
 - 15.1 PIIA numéro 2024-21 : Lot 2 642 526, 1235 à 1255, rue du Pont - Modification d'une enseigne autonome de manière permanente afin d'annoncer deux locaux commerciaux;
16. Nomination de la rue des Arlequins;
17. Adjudication d'un contrat pour le déneigement des cours municipales – Hiver 2024-2025;
18. Acquisition d'une servitude pluviale avec Logibel - Prolongement du parc industriel;
19. Octroi de mandat de services professionnels visant le contrôle qualitatif des travaux de pavage 2024;
20. Nomination des membres au comité des loisirs et vie communautaire;
21. Avis sur la planification de besoins d'espaces 2023-2028 du Centre de services scolaires des Navigateurs;
22. Interdiction de stationner au 1200, rue du Pont (Hôtel de ville);
23. Approbation d'une promesse d'achat avec 9466-2780 Québec inc.;
24. Appui à la Municipalité de Saint-Isidore – Circulation des camions et des véhicules outils;
25. Demande au ministère des Transports et de la Mobilité durable relativement à l'amélioration de la sécurité et de la circulation de la rue du Pont – Secteur ouest;
26. Points divers;
27. Deuxième période de questions (limitée aux points à l'ordre du jour);
28. Levée de la séance.