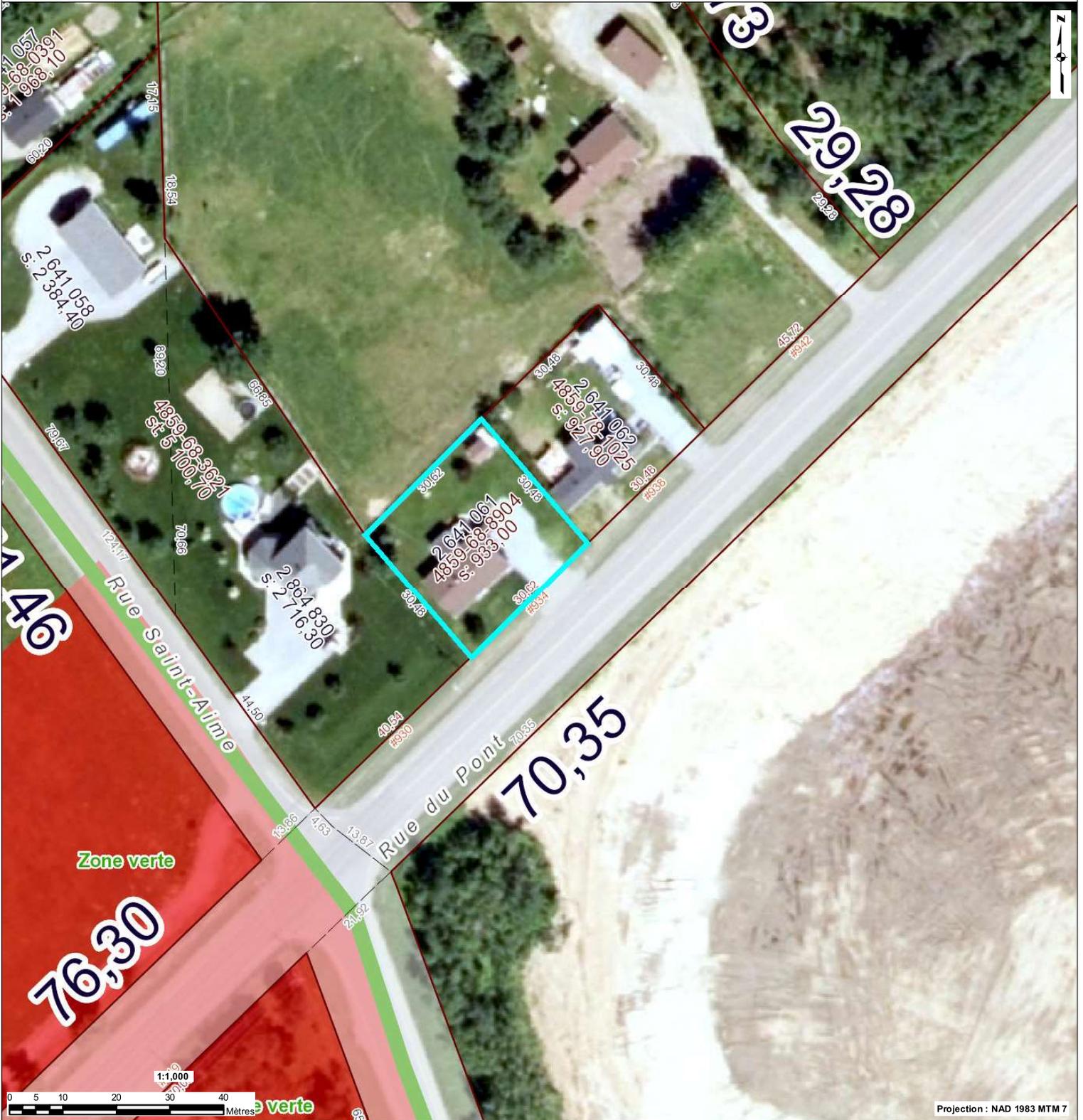


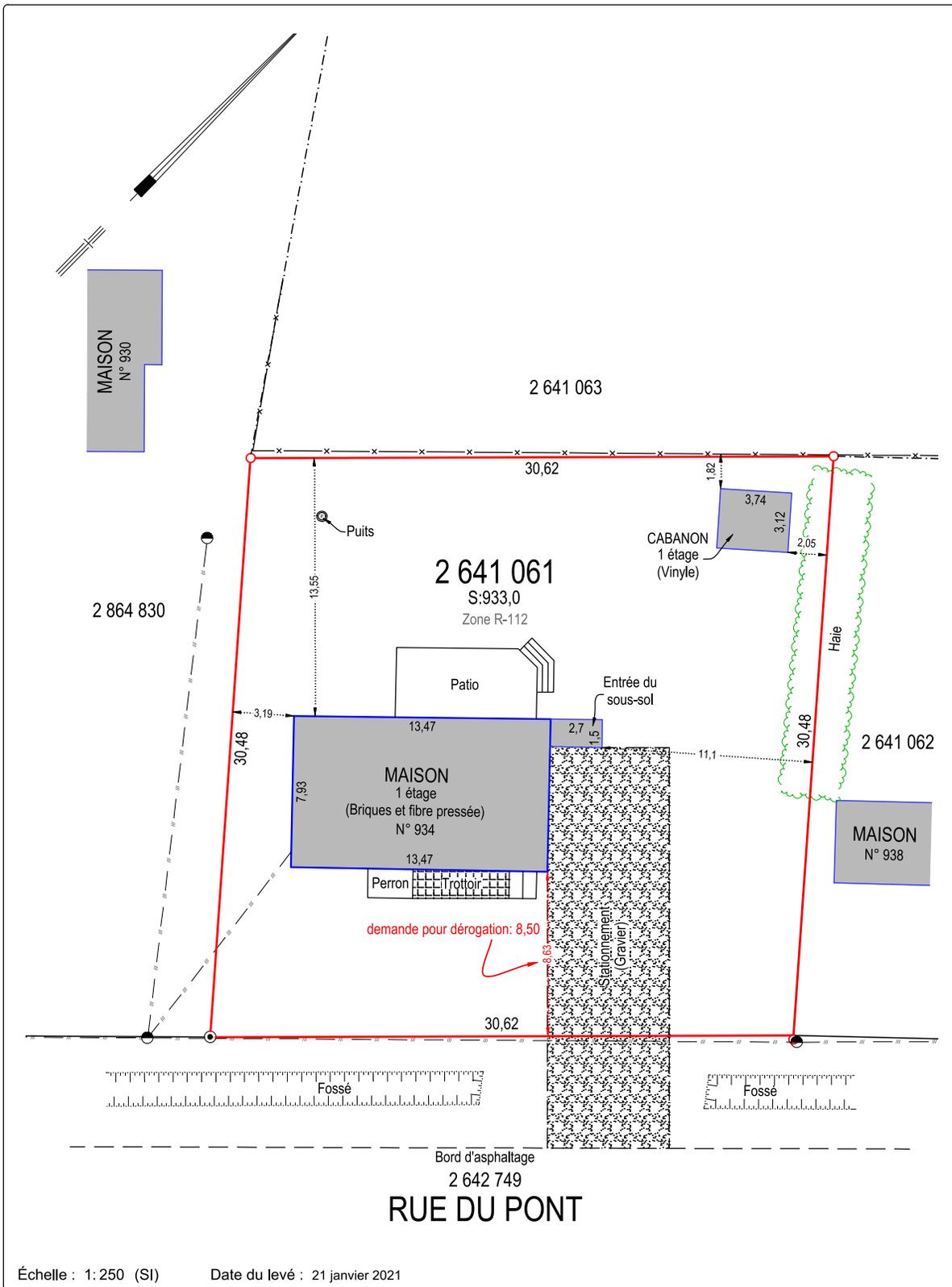
Municipalité : Saint-Lambert-de-Lauzon



Odonyme Nom de rue Odonyme	Unité d'évaluation Flèche de renvoi Connectivité Occupation ft : xx,xx Mesure de front st : xxx,xx Superficie totale xxx-xx-xxxx Immatriculation Droit de passage Servitude	# xxx Numéro civique ● Point d'immatriculation [] Unité d'évaluation - - - Servitude linéaire [] Servitude surfacique [] Hautes eaux [] Pylône de ligne électrique	Cadastre → Flèche de renvoi r : xx,xx Rayon de courbure de ligne de lot xx,xx Mesure de ligne de lot x xxx xxx Numéro de lot xx,xx Mesure de rue s : xxx,xx Superficie de lot [] Lot régulier [] Réseau routier [] Cadastre	Hydrographie Rivière Hydrodrome Hydrographie linéaire Hydrographie surfacique	Unité de voisinage [] Identification d'unité de voisinage [] Unité de voisinage
---	---	---	---	--	--

Les informations contenues dans le présent site Internet sont la propriété de la MRC de La Nouvelle-Beauce et sont destinées à l'usage exclusif de ses employé(e)s pour fins de consultation ou étude. La MRC de La Nouvelle-Beauce ne se porte aucunement garante de quelque document, donnée ou information contenus sur le présent site Internet. De plus, en cas de divergence entre un texte officiel et le contenu de ce site, le texte officiel a préséance. Copie de tout texte officiel peut être obtenu, moyennant des frais raisonnables, auprès de la mairie de la municipalité de Saint-Lambert-de-Lauzon. Données produites par : MRC de La Nouvelle-Beauce. Date de la dernière mise à jour : 21 décembre 2020.


MUNICIPALITÉ DE SAINT-LAMBERT-DE-LAUZON
 1200, rue du Pont
 Saint-Lambert-de-Lauzon, Québec G0S 2W0
 Téléphone : 418 889-9715 Télécopieur : 418 889-0660
 CÉ : info@mun-sldl.ca
<http://www.mun-sldl.ca/site.asp>



Échelle : 1:250 (SI)

Date du levé : 21 janvier 2021



Alain Carrier
arpenteur-géomètre inc.
585, boulevard
Alphonse-Desjardins,
Lévis, Québec
G6V 5T3
T 418,837,1813
info@carrierag.ca

●	Poteau	— # —	Câble aérien
○	Repère en fer	> - - -	Hauban
⊙	Repère i.d.	— x —	Clôture
⊕	Borne-fontaine	⊕ ●	Lampadaire

PLAN

LOT(S) : 2 641 061

CADASTRE : DU QUÉBEC

MUNICIPALITÉ : SAINT-LAMBERT-DE-LAUZON

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : LÉVIS

Le terrain est à l'extérieur de la zone agricole.
À moins d'un avis contraire indiqué au plan, les mesures sont prises à partir du revêtement.
Ce plan fait partie intégrante de la demande de dérogation mineure et fait référence à la demande qui l'accompagne et celui-ci ne peut être utilisé ou invoqué pour une autre fin sans une autorisation écrite de son auteur.
Certains détails physiques peuvent ne pas figurer sur le plan dû aux conditions d'enneigement.

Lévis, le 3 février 2021

Préparé par :

ALAIN CARRIER
ARPENTEUR-GÉOMÈTRE

C : 769 p.10

Réf. : 21 002

Minute : 14 143

Dossier : 704

Rôle d'évaluation foncière

Municipalité : Saint-Lambert-de-Lauzon

en vigueur pour les exercices financiers 2019 - 2020 - 2021



1. Identification de l'unité d'évaluation

Adresse : 934 rue du Pont
Numéro de lot : 2 641 061
Numéro matricule : 4859-68-8904-0-000-0000
Utilisation prédominante : LOGEMENT
Numéro d'unité de voisinage : 8003

2. Propriétaire

Nom : ROUSSEAU MARIE-ANDREE
Statut aux fins d'imposition scolaire : Non disponible
Adresse postale : 934 rue du Pont, Saint-Lambert-de-Lauzon, G0S 2W0
Date d'inscription au rôle : 2012-06-08

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale :	30,62 m	Nombre d'étages :	1
Superficie :	933 m ²	Année de construction :	1973
		Aire d'étages :	105,20 m ²
		Genre de construction :	
		Lien physique :	Détaché
		Nombre de logements :	1
		Nombre de locaux non résidentiels :	
		Nombre de chambres locatives :	Non disponible

4. Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence au marché :	2017-07-01
Valeur du terrain :	35 000 \$
Valeur du bâtiment :	138 700 \$
Valeur de l'immeuble :	173 700 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	166 000 \$

5. Répartition fiscale

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation :	Résiduelle		
Valeur imposable de l'immeuble :	173 700 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	

MISE EN GARDE :

Les renseignements contenus dans le rôle d'évaluation foncière sont la propriété de la MRC de La Nouvelle-Beauce. La MRC de La Nouvelle-Beauce ne peut être tenue responsable de l'exactitude des données une fois qu'elles ont été extraites, reproduites de façon électronique ou par tout autre moyen. En cas de divergence, seules sont considérées comme officielles et valides les données contenues dans le rôle d'évaluation tel qu'il a été déposé à la municipalité de Saint-Lambert-de-Lauzon. Date de la dernière mise à jour : Date de la dernière mise à jour : 01 mars 2021.



