



SÉANCE DU 2 NOVEMBRE 2026

ORDRE DU JOUR

L'ordre du jour présenté à la séance ordinaire du 2 novembre 2026, est le suivant :

- 1 OUVERTURE DE LA SÉANCE
- 2 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 3 PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
- 4 APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX
- 5 DÉPÔT DE DOCUMENTS
 - 5.1 Dépôt du compte rendu de l'assemblée de consultation publique portant sur le projet de résolution numéro 251-26 concernant le projet particulier de construction, modification ou occupation d'un immeuble numéro 16 (PPCMOI)
 - 5.2 Dépôt du compte rendu de l'assemblée de consultation publique portant sur le projet de résolution numéro 253-26 concernant l'autorisation du projet immobilier dérogatoire numéro 1 (ACPID)
 - 5.3 Dépôt des déclarations d'intérêts pécuniaires des membres du conseil
- 6 FINANCES
 - 6.1 Autorisation de paiement des comptes et des rapports de dépenses du mois d'octobre 2026
- 7 RÈGLEMENTATION
 - 7.1 Avis de motion du règlement numéro 926-26 autorisant la conclusion de l'entente modifiant l'entente relative à la cour municipale commune de la Ville de Sainte-Marie afin de remplacer les articles 2 et 3 concernant le chef-lieu et le lieu des séances et modifiant le règlement numéro 481-02 ainsi que le dépôt de projet
 - 7.2 Dépôt du projet du règlement numéro 911-26 portant sur la gestion contractuelle
- 8 GESTION CONTRACTUELLE
 - 8.1 Modification du contrat de déneigement du réseau routier municipal – Ajout de nouveaux trottoirs
 - 8.2 Contrat de location pour une timbreuse
 - 8.3 Contrat de déboisement du futur parc du projet domiciliaire M le Quartier
 - 8.4 Attribution d'un mandat d'accompagnement en urbanisme – Rue du Pont
- 9 URBANISME
 - 9.1 Demandes de dérogation mineures :
 - 9.1.1 Demande de dérogation mineure numéro 491 : Lot 2 639 668, sis au 0, chemin Bélair - Installation d'une clôture d'une hauteur supérieure à la norme sur un terrain à vocation agricole, le tout en zone AGR-1
 - 9.1.2 Demande de dérogations mineures numéro 492 : Lot 2 641 331, sis au 1138, rue Bellevue - Régularisation visant à autoriser un lot ayant une superficie de lot, une profondeur moyenne ainsi qu'une marge de recul arrière inférieures aux normes prescrites
 - 9.1.3 Demande de dérogation mineure numéro 493 : Lot 2 642 494, sis au 1193, rue du Pont - Affichage d'un numéro de téléphone sur une enseigne apposée à la porte du bâtiment principal

- 9.1.4 Demande de dérogation mineure numéro 494 : Lot 6 728 709, sis au 461, rue des Amadines - Construction d'une maison unifamiliale isolée dont la marge de recul avant est supérieure à la norme en vigueur
- 9.2 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
 - 9.2.1 Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 60 : Lot 2 642 494, sis au 1193, rue du Pont - Installation de deux enseignes commerciales attachées au bâtiment principal
- 9.3 Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'immeubles (PPCMOI)
 - 9.3.1 Autorisation du projet particulier de construction, modification ou d'occupation d'immeuble (PPCMOI) numéro 16 : Lots 2 640 702, 5 609 744, 2 640 708, 2 640 709, 2 640 710, 2 640 711, 2 640 712, 2 640 713, 2 640 719, 2 642 674, sis au 1096 chemin Iberville - Projet de développement entraînant la création de 32 nouveaux lots résidentiels
- 9.4 Autorisation de certains projets immobiliers dérogatoires (ACPID)
 - 9.4.1 Autorisation du projet immobilier dérogatoire numéro 1 – Lot 6 544 071, sis au 1178, rue du Pont - Construction d'un bâtiment principal mixte regroupant plus de 12 logements ainsi que trois espaces commerciaux
- 9.5 Demande d'autorisation adressée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) pour l'aliénation d'une partie du lot 2 640 197
- 10 RESSOURCES HUMAINES
 - 10.1 Autorisation de signature d'une entente de retraite progressive avec l'employée numéro 13-7400
 - 10.2 Autorisation de signature d'une entente de retraite progressive avec l'employée numéro 13-7458
- 11 ADMINISTRATION GÉNÉRALE
 - 11.1 Création du comité des fêtes du 175e anniversaire de Saint-Lambert-de-Lauzon
 - 11.2 Approbation d'ententes visant une borne-fontaine sèche raccordée à un point d'eau (Lac Morin)
 - 11.3 Approbation d'ententes concernant les activités du Club de ski de fond de Saint-Lambert inc. – Saison 2026-2027
 - 11.4 Approbation d'une modification à l'entente relative à des travaux municipaux au développement domiciliaire M le Quartier, phase II
 - 11.5 Adoption du calendrier des séances du conseil municipal et du calendrier des jours fériés, chômés et payés pour l'année 2027
 - 11.6 Approbation du budget 2027 et du plan triennal d'immobilisations de la Régie intermunicipale de gestion des déchets des Chutes-de-la-Chaudière
 - 11.7 Engagement de la Municipalité à élaborer et mettre en œuvre le Plan de gestion des actifs en eau (PGA-EAU)
 - 11.8 Reddition de compte du Programme d'aide à la voirie locale – Volet Projets particuliers d'amélioration – Année 2024-2025
 - 11.9 Reddition de compte du Programme d'aide à la voirie locale – Volet Projets particuliers d'amélioration – Année 2025-2026
 - 11.10 Cession d'une promesse d'achat à Bernier Gestion et Propriétés inc.
- 12 POINTS DIVERS
- 13 DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
- 14 LEVÉE DE SÉANCE