



## **SÉANCE DU 1<sup>ER</sup> JUIN 2026 ORDRE DU JOUR**

L'ordre du jour présenté à la séance ordinaire du 1<sup>er</sup> juin 2026, est le suivant :

- 1 OUVERTURE DE LA SÉANCE
- 2 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 3 PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS
- 4 APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX
- 5 DÉPÔT DE DOCUMENTS
  - 5.1 Présentation du rapport du maire sur les faits saillants des états financiers et du rapport du vérificateur externe et dépôt du rapport financier du vérificateur externe pour l'exercice financier 2025
- 6 FINANCES
  - 6.1 Autorisation de paiement des comptes et des rapports de dépenses du mois de mai 2026
  - 6.2 Remboursement d'un emprunt à l'échéance
- 7 RÈGLEMENTATION
  - 7.1 Avis de motion du règlement numéro 925-26 modifiant le Règlement numéro 869-23 concernant les branchements d'eau potable et d'égouts au réseau public et l'utilisation de l'eau potable et dépôt de projet
- 8 GESTION CONTRACTUELLE
  - 8.1 Mise à jour de l'étude de faisabilité visant l'aménagement d'une voie de desserte – Quartiers Montcalm et des Familles
  - 8.2 Autorisation de dépenses – Canalisations de fossés de la rue des Pins
  - 8.3 Autorisation de dépenses - Accompagnement de la FQM pour l'acquisition d'un camion-benne
- 9 URBANISME
  - 9.1 Demandes de dérogation mineures :
    - 9.1.1 Demande de dérogation mineure numéro 465 : Lot 2 641 257, sis au 1096 rue du Pont - Aménagement d'une troisième entrée charretière, portant le nombre d'accès au-delà de la norme maximale de deux entrées
    - 9.1.2 Demande de dérogations mineures numéro 466 : Lot 2 639 410, sis au 754, chemin Iberville - Distances séparatrices inférieures aux normes prescrites entre un élevage porcin et deux résidences unifamiliales isolées
    - 9.1.3 Demande de dérogations mineures numéro 467 : Lot 4 347 156, sis au 1325 rue du Pont - Installation, sur une même façade d'un bâtiment principal commercial, de deux enseignes commerciales, dont l'une excède la hauteur maximale prescrite, ainsi que de deux enseignes directionnelles excédant les superficies autorisées
    - 9.1.4 Demande de dérogation mineure numéro 468 : Lot 2 640 097, au 1390, rue du Pont - Installation d'une enseigne commerciale posée à plat sur le mur latéral du bâtiment principal à usage commercial, dont la hauteur est supérieure à la norme

- 9.1.5 Demande de dérogations mineures numéro 469 : Lot 6 622 286, au 400 à 506, rue des Moissons - Ensemble immobilier comprenant une orientation de bâtiment principal non conforme à l'alignement de la rue, l'aménagement d'escaliers en façade avant ainsi que l'implantation de zones de conteneurs à matières résiduelles en cour avant secondaire
- 9.1.6 Demande de dérogation mineure numéro 470 : Lot 2 640 254, au 1288, chemin Iberville - Construction d'une maison unifamiliale isolée dont la marge de recul avant est supérieure au maximum autorisé
- 9.1.7 Demande de dérogations mineures numéro 471 : Lots 6 622 307, au 674, rue des Moissons - Construction d'une maison unifamiliale isolée avec une largeur en façade ainsi qu'une superficie d'implantation au sol inférieure à la norme
- 9.1.8 Demande de dérogation mineure numéro 472 : Lot 6 694 671, sis au 398, rue des Amadines - Construction d'une maison unifamiliale isolée dont la marge de recul avant est supérieure à la norme en vigueur
- 9.1.9 Demande de dérogations mineures numéro 457 : Lot 2 642 259, sis au 103, rue Marquette - Construction d'un garage détaché situé en cour arrière présentant une marge de recul latérale inférieure à la norme et dont la superficie de plancher totale des bâtiments accessoires est supérieure à 10 % de la superficie du terrain
- 9.2 Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)
  - 9.2.1 Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 49 : Lot 2 640 097, au 1390, rue du Pont - Installation de deux enseignes commerciales non lumineuses installées à plat, chacune sur une façade différente d'un bâtiment principal à usage commercial
  - 9.2.2 Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 50 : Lot 4 347 156, sis au 1325 rue du Pont - Installation, sur un bâtiment principal commercial, de deux enseignes commerciales ainsi que de deux enseignes directionnelles sur la façade avant d'un bâtiment principal à usage commercial
  - 9.2.3 Demande d'approbation du Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) numéro 51 : Lot 2 640 097, au 1390, rue du Pont - Installation d'une enseigne commerciale installée à plat sur le mur latéral d'un bâtiment principal à usage commercial
- 10 RESSOURCES HUMAINES
  - 10.1 Embauche d'un technicien en loisirs
  - 10.2 Autorisation de signature d'une entente de retraite progressive avec une employée
- 11 ADMINISTRATION GÉNÉRALE
  - 11.1 Programme de supplément au loyer (PSL) – Engagement de la Municipalité
  - 11.2 Le Petit Domicile St-Lambert inc. – Révision du crédit de taxes
- 12 POINTS DIVERS
- 13 DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS
- 14 LEVÉE DE SÉANCE